



E B P A 日 本 メ ン バ ー ニ ュ ー ス

〒105-0001 東京都港区虎ノ門5-4-8-301 電話 03-3459-0898 ファックス 03-3459-0897

ジャパンホームショー2002 報告

エバグリーン建築資材貿易振興会 / ワシントン州政府通商経済開発局は、今年も下記の概要で開催されたジャパンホームショー2002 & ホームビルダーズエキスポOSAKA2002参加アメリカ大使館・総領事館主催U.S.パビリオン内への出展致しました。

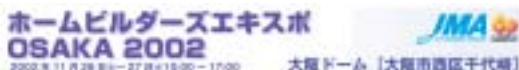


JHS 今年の来場者数

会期： 2002年11月19日(火)～11月22日(金)
会場： 東京ビックサイト(有明・東京国際展示場)
主催： 社団法人日本能率協会
社団法人日本住宅設備システム協会

日付	来場者数
2002年 11月 19日(火) 晴れ	22,199名
2002年 11月 20日(水) 晴れ	23,540名
2002年 11月 21日(木) 晴れ	27,032名
2002年 11月 22日(金) 曇り	27,806名
合計	100,577名

次回は2003年11月11日(火)～14日(金)東京ビッグサイト東ホールにて開催致します(予定)。

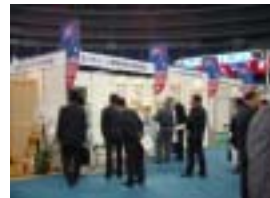


HBEO 今年の来場者数

名称： ホームビルダーズエキスポOsaka参加
U.S.パビリオン
会期： 2002年11月26日(火)～11月27日(水)
会場： 大阪ドーム(大阪市西区千代崎)
主催： 社団法人日本能率協会

日付	来場者数
2002年11月26日(火) 曇り/雨	5,215名
2002年11月27日(水) 晴/曇り	5,457名
合計	10,672名

次回は 2003年11月19日(水)～21日(金) インテックス大阪(大阪・南港)にて開催致します(予定)。



エバグリーン冬季住宅セミナー 申込み期限迫る!

2003年1月16日(木) - 17日(金)にワシントン州シアトル郊外において開催が企画されているエバグリーン冬季住宅セミナーの参加希望者は、お急ぎお申し込み下さい。詳細は次のページでご紹介しております。



エバグリーン冬季住宅セミナー開催概要

シニアハウジングとアフォーダブルハウス

シニア独立居住コミュニティ視察と低層戸建住宅建築コスト

エバグリーン住宅セミナーとは、エバグリーン建築資材貿易振興会 (EBPA) が日本のビルダー・建築家・デベロッパー等を対象に、米国の建築資材や木造建造物を学ぶ機会を提供する為に企画・主催するテクニカルセミナーと視察プログラムです。

今回の冬季住宅セミナーは、2003年1月21日から24日までネバダ州ラスベガスにて開催されるナープ全米ビルダーズショーに合わせて企画されています。

ナープ全米ホームビルダーズショーはアメリカで年一回行われる最大級の国際的な建設と建築資材の展示会です。この1,000を超える出展者が集まるビッグイベントは、世界中から参加するビルダーや建築設計者にとって、戸建住宅と商業施設に関わる最新の建築資材と技術を見るまたとないチャンスです。

参加者は、1週間の米国滞在でシアトルでの当住宅セミナーとナープショーの両方に参加することができる効率的なスケジュールです。



2003年1月16日 (木) - 17日 米 国 ワ シ ン ト ン 州 シ ア ト ル

料金: (EBPA会員) 2日間 \$250 / (一般) 2日間 \$275 (現地セミナー費用のみ)

日付	時間	プログラム	内容
1/16 (木)	午前	プレゼンテーション ディスカッション	設計事務所ミスーン社パートナー レスリー・モルダー氏
		視察	シニアハウジング
	午後	プレゼンテーション ディスカッション	ピアザ建設会社 ジョン・ピアザ氏
		視察	シニアハウジング
		シアトル市内	ミニ展示会とレセプション
1/17 (金)	午前	プレゼンテーション	集合住宅
	午後	視察	ハウジングツアー

セミナーに関するお問い合わせ:

エバグリーン建築資材貿易振興会

日本事務所 担当: 伴
〒105-0001
東京都港区虎ノ門5-4-8-301
Tel: 03-3459-0898
Fax: 03-3459-0897
Email: ebpa@mue.biglobe.ne.jp

ツアーに関するお問い合わせ:

- ・(株)ジェイワールトラベル 担当: 植谷
東京都港区北青山2-12-39
Tel: 03-3402-9955
- ・ブリマツアーズ(株) 担当: 松井
大阪市中央区南船場2丁目4-20
Tel: 06-6261-2011
- ・(株)インターナショナルサービス 担当: 稲葉
大阪市西区西本町1-5-3
Tel: 06-6536-5671

ナーブインターナショナルビルダーズショー



2003年1月21日～24日・Las Vegas Convention Center
(ラスベガスコンベンションセンター)
アメリカ、ネバダ州、ラスベガス

International Builders' Show (インターナショナルビルダーズショー)は、20万社以上の会員企業を持つ、アメリカ最大のビルディング組織のNational Association of Home Buildersの提供で、建設産業最大の展示会です。新しい製品のショーケースが魅力的なこのショーには、73,000近くの専門家たちが世界中から集まります。国際的な100近くの国々の訪問者がこのショーの参加のために集まります。90,000平方メートルに渡る展示会に1,000以上に及ぶアメリカの主要な建築資材、道具とテクノロジーが展示されます。

ショーの時間	
1月21日火	12:00-18:00
1月22日水	10:00-17:00
1月23日木	10:00-17:00
1月24日金	10:00-15:00

NAHBインターナショナルビルダーズショー視察団

=====
アメリカ大使館、および在大阪・神戸アメリカ総領事館では、NAHBインターナショナルビルダーズショーに視察団を派遣(全3コース)します。展示会の見学に加え、ニュー・アメリカン・ホーム・ツアーへの参加、大型ホームセンターの視察なども行います。

視察団の特色

- 1) アメリカ大使館商務部の住宅建材担当、高畑和久上席商務専門官がナーブコースに同行します。
- 2) ニュー・アメリカン・ホーム・ツアーに参加し、大型ホームセンターを訪問します。
- 3) シアトルで開催されるエバグリーン建築資材貿易振興会の冬期住宅セミナー参加コースもあります。

それぞれのコースに関する詳細は、(株)インターナショナルサービス (Tel: 06-6243-8850 Email: isi@carrot.ocn.ne.jp) までお尋ねください。

同時開催 tecHOMEExpo(テックホームエキスポ)

tecHOMEExpo(テックホームエキスポ)が最新型の製品、サービス、そしてホーム管理のオートメーション、コミュニケーションシステム、コンピューティングなどとともにもた戻ってきます。そしてtecHOMEExpo(テックホームエキスポ)はハイテクフォーカスをスペシャルワークショップのために拡大し、すべてのInternational Builders' Show(インターナショナルビルダーズショー)に出展しています。

The International Commercial Construction Exposition (ICCON)インターナショナルコマーシャルコンストラクションエキシビジョン

・ハウジングツアー

幅広い範囲でのハウジングツアーがショーで行われます。これらのツアーは最新の製品テクノロジー、デザインアイデア、建設テクノロジーの結晶です。

・教育セミナーとデモンストレーション

200以上の教育プログラム、ワークショップそしてセミナーを開催します。建設のテクニックをショーフロアのデモンストレーションエリアで学ぶことができます。

関連サイト:

- ・NAHB 公式サイト: <http://www.buildersshow.com>
- ・在大阪・神戸アメリカ合衆国総領事館:
<http://www.buyusa.gov/japan/ja/>
- ・エバグリーン冬季住宅セミナー情報:
<http://www.ep.org/>

ブース番号 # N 6 5 4

Evergreen Building Products Association
エバグリーン建築資材貿易振興会

インターナショナルビルダーズショーでは、エバグリーン建築資材貿易振興会も出展を予定しています。ブースにはタコマ本部のスタッフが常駐しています(日本語可)。来場の際には上記ブース番号まで是非お立ち寄り下さい。

EBPA 住宅産業情報

ジャパンホームショー US ハウジングセミナーレポート

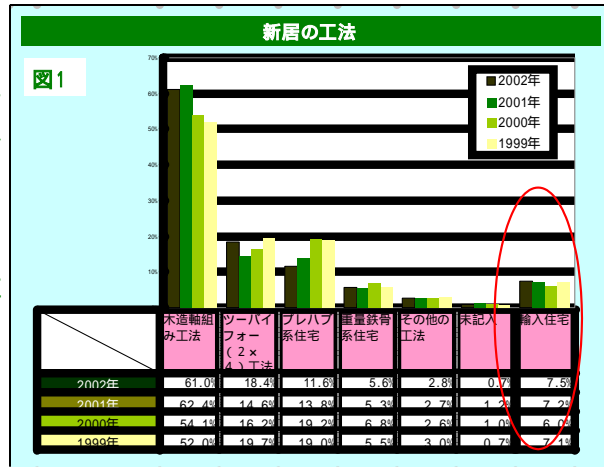
『日本の輸入住宅ユーザー動向』

基調講演：株式会社リクルート 『月刊HOUSING』編集長 藤井繁子 氏
 記載データ：リクルート社 月刊HOUSING調べ

『月刊ハウジング』は、株式会社リクルート社が発行する、主に注文住宅の建築を希望する消費者向けの全国版住宅情報誌です。エバグリーン建築資材貿易振興会の米国会員企業の製品や住宅も本誌に掲載・紹介されています。また来年1月発売の別冊「輸入住宅に暮らす」は、当振興会の取材協力のもと、アメリカ住宅に焦点を当て、今年の夏に開催されたポートランドストリートオブドリームズの記事や当振興会米国会員企業2社（Armstrong社とDewils社）の取材記事が盛り込まれる予定です。多くの消費者が輸入住宅に関して豊かな知識を持ち始めた現在では、建築業界のプロフェッショナルが消費者ニーズに対して更なる分析と情報の収集努力が欠かせません。今回は、ジャパンホームショーのUSハウジングセミナーの基調講演とそのデータをもとに、輸入住宅のユーザー動向についてレポートしたいと思います。

< 輸入住宅マーケット >

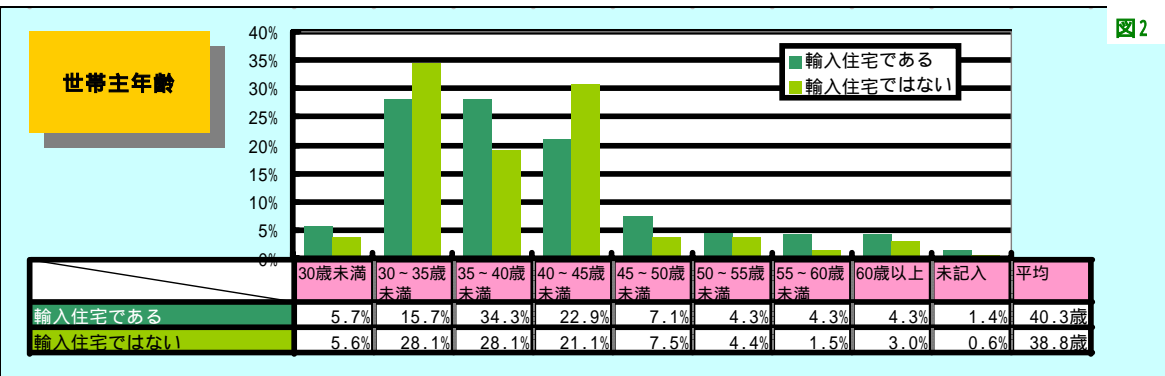
図1は、新居の工法の動向を表しています。ツーバイフォー工法や輸入住宅に関しては、前年度よりもシェアが増えています。一方、プレハブ系住宅に関しては、シェアは減少の傾向にあります。ハードな面での分析とすれば、高気密・高断熱や耐震性といった住宅性能の良さが広く認められてきた事が挙げられますが、また輸入住宅の需要の高まりを見ると、デザイン性やファッション性等のソフト面から広く支持されてきていることが分かります。



< ユーザープロフィール >

図2は、輸入住宅のユーザープロフィールです。これを見ると明らかですが、輸入住宅の建築層は、30代が半数を占めています。30代といえば、45歳以上の世代と比べて日本人のライフスタイルや感性そのものが大きく変化している年齢層です。海外渡航経験や多くの欧米映画の鑑賞等から、外国の町並み、外観・内装デザインに対して具体的なこだわりや感性を持っています。現在ではそのこだわりを実際に実現してくれるだけでなく、更にデザインの提案までができるビルダーになるということが今後の課題と言えます。

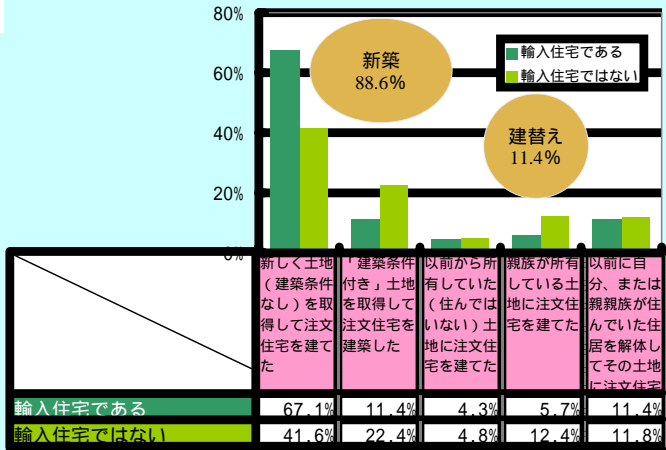
更に、輸入住宅は一次取得者がその大半を占めています。建替えの輸入住宅は11.4%に対し、新しく土地を購入して注文輸入住宅を建てた層が全体の88.6%を占めています(図3)。輸入住宅の建築規模(延べ床面積)として、同社の調査では142㎡が平均的となっていますから、(5ページへ続く)



EBPA 住宅産業情報

(4ページより続く)

図3



輸入住宅が選ばれた理由には、デザイン性と同時に、小さな土地にも対応できる設計の自由性を兼ね備えていることと言えるでしょう。

延べ床面積比較

輸入住宅: 142㎡
 その他の住宅: 158㎡
 - 16㎡

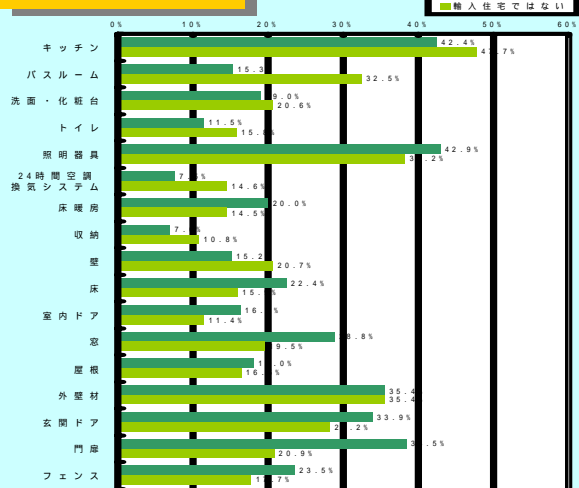
< 輸入住宅ユーザーの志向 >

輸入住宅ユーザーの建築時の設備に対するこだわりを見てみると(図4)、照明器具、窓(廻り)、玄関ドアと門扉に関しては他工法に比べて輸入住宅ユーザーが突出しています。日本製には見られない照明器具を使用したり、ドアや窓廻り等にケーシングやモールディングを廻すといった輸入住宅独特のインテリアデザインへのこだわりが輸入住宅建築を選択させている要因のひとつとも言えると思います。

< ユーザーの満足度 >

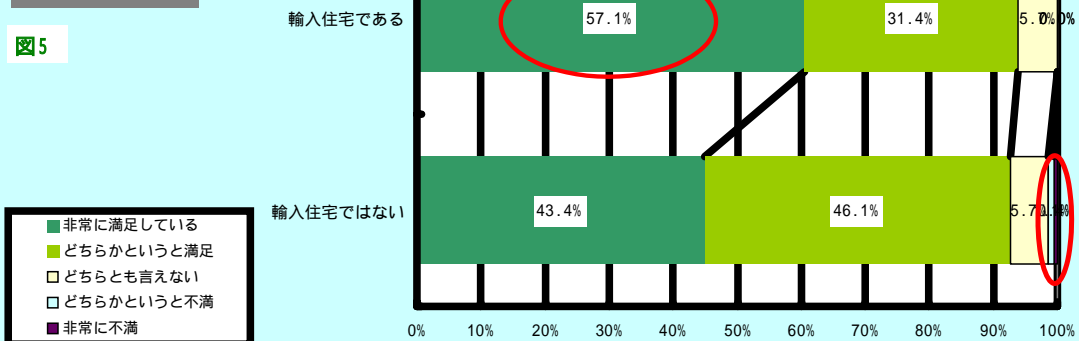
実際の建築後の満足度を見ると(図5)、輸入住宅ユーザーの方の「非常に満足している」率が、他工法住宅ユーザーのそれより高くなっています。また輸入住宅ユーザーの、「非常に不満」との回答が今回は0%であることは、特筆すべき事実です。輸入住宅はこだわりを持って建てられ、結果、満足度も高いということのようです。

各設備に対するこだわり (非常にこだわった事)



輸入住宅に対する満足度

図5



EBPAメンバーニュース

日本 新会員企業紹介

株式会社 ウィンズ

建築設計事務所・不動産

お客様の立場に立った建設提案をしています。

〒448-0812

愛知県刈谷市高須町番山14番地

担当者: 加藤 栄一

Tel: 0566-26-0566

Fax: 0566-25-8228

Email: winds@katch.ne.jp

取扱い製品

キャビネット ドア金物 フローリング
製材・モールディング サンルーム・デッ
キ ランバー・合板 カウンタートップ
電気・照明機器 家具・家具調度品
パネル住宅 階段・階段部材 窓
ドア ペイント・外装材 断熱構造パネル
配管 ドライウォール・石材・レンガ
その他

S.K.G. エス・ケー・ジー

コンソリデーター

1. 建築資材・家具の輸出入及び販売
2. 輸出入事務代行業務
3. ガレージドアの販売及び取付施工

〒980-0804

宮城県仙台市青葉区2-6-26-202

担当者: 関 喜市

Tel: 022-261-5852

Fax: 022-263-7931

Email: seki@skg21.jp

URL: <http://www.skg21.jp>

取扱い製品

キャビネット ドア金物 フローリング
製材・モールディング サンルーム・デッ
キ ランバー・合板 カウンタートップ
電気・照明機器 家具・家具調度品 パ
ネル住宅 階段・階段部材 窓 ド
ア ペイント・外装材 断熱構造パネル
配管 ドライウォール・石材・レンガ そ
の他

株式会社 学 自然工房

住宅メーカー・工務店・建築設計事務所

家造り楽しいな！を合言葉に、社員一同こだわりの家造りを目指しています。

〒400-0826

山梨県甲府市西高橋町120-1 宏友ビル2F

担当者: 駒井 隆宏

Tel: 055-223-0117

Fax: 055-223-0118

Email: gakus@sun.interq.or.jp

URL: <http://www.interq.or.jp/sun/gakus/>

取扱い製品

キャビネット ドア金物 フローリング
製材・モールディング サンルーム・デッ
キ ランバー・合板 カウンタートップ
電気・照明機器 家具・家具調度品
パネル住宅 階段・階段部材 窓
ドア ペイント・外装材 断熱構造パネル
配管 ドライウォール・石材・レンガ
その他

EBPAメンバーニュース

日本 新会員企業紹介

株式会社 カラーワークス

塗料販売・施工・リフォーム施工

〒242-0001

神奈川県大和市下鶴間2294-1

担当者: 秋山 秀樹

Tel: 046-278-3029

Fax: 046-272-7200

Email: akiyama@colorworks.jp

URL: <http://www.colorworks.co.jp>

米国ベンジャミンムーア社製水性塗料の日本総輸入販売元です。大きな特徴は3481色のカラーパリエーションと安全性。トルエン・キシレン・ホルムアルデヒドや鉛をまったく含まず、VOCもゼロに近く臭

いもほとんどありません。当社は、8年前よりその優れた塗料を、そして新しい「PAINT」を日本に紹介してまいりました。従来の塗料のもつイメージを塗り替えるCOLOR WORKSの「PAINT」それは色彩というものより表現される無限の可能性と効果であり、また、体にも地球にも優しい時代のニーズにあったものであります。水性ながらも外装に対応するベンジャミンムーアは、集合住宅やさまざまなアウトドアでのカラーシーンもファッションブルに進化させています。健康と環境を守りつつ私たちはこれからのPAINTを提案いたします。

有限会社 ハーヴェスト・ホーム

住宅メーカー・工務店・建築設計事務所

「暮らしを楽しむ欧米デザインの家」をモットーに、一棟づつじっくりと造り込むカスタムメイドデザインのホームビルダーです。

〒420-0871

静岡県静岡市昭府2丁目18-8-4

担当者: 小長谷 敦史

Tel: 054-653-6537

Fax: 054-653-6538

Email: wbs24053@mail.wbs.ne.jp

取扱い製品

キャビネット ドア金物 フローリング 製材・モールディング サンルーム・デッキ ランバー・合板 カウンタートップ 電気・照明機器 家具・家具調度品 パネル住宅 階段・階段部材 窓 ドア ペイント・外装材 断熱構造パネル 配管 ドライウォール・石材・レンガ その他

フューチャーハウジングシステムズ株式会社

住宅メーカー・工務店・建築設計事務所

・本物の輸入住宅を適正価格で建てる - ITを利用して無駄なコストを排除し、北米標準に限りなく近く
・顧客側に立ってのエージェントサービス業務 - コンテンションによる建築家と工務店の最適なパートナー探しとプロ集団としての一貫サポート

〒231-0011

神奈川県横浜市中区太田町4-48 4F

担当者: 伊藤 寿明

Tel: 045-227-7671 Fax: 045-663-9199

Email: ito@futureh.com

URL: <http://www.futureh.com>

取扱い製品

キャビネット ドア金物 フローリング 製材・モールディング サンルーム・デッキ ランバー・合板 カウンタートップ 電気・照明機器 家具・家具調度品 パネル住宅 階段・階段部材 窓 ドア ペイント・外装材 断熱構造パネル 配管 ドライウォール・石材・レンガ その他

行事 & イベントのお知らせ

エバグリーン冬季住宅セミナー

エバグリーン建築資材貿易振興会では、2003年冬季住宅セミナーの開催を予定しています。今回は、当冬季セミナー参加後、世界中でも有名な建設と建築資材の展示会のひとつであるナープ全米ビルダーショー2003に参加可能なスケジュールです。

日時：2003年1月16日(木) - 17日(金)

料金：(EBPA会員) 2日間 \$ 250

(一般) 2日間 \$ 275

お問合せは当会までご連絡下さい。

住宅リフォームフェア

日時：1月24日(金) - 25日(土) 仙台

日時：3月7日(金) - 8日(土) 札幌

日時：5月23日(金) - 24日(土) 名古屋

日時：7月18日(金) - 19日(土) 東京

日時：9月19日(金) - 20日(土) 大阪

日時：11月22日(土) - 23日(日) 福岡

主催：(株)リフォーム産業新聞社

Tel: 03 - 5537 - 5811

URL: <http://www.the-reform.co.jp/>

住宅リフォーム経営者のための専門紙、週刊ザ・リフォーム紙を発行している新聞社主催のリフォーム専門展示会です。

出展対象製品：住宅設備機器・建材・水廻り機器・内装関連商品・外装材・塗料・ガーデニング・エクステリア・業務・営業支援システム・その他製品

東京会場では、プロ向けの経営セミナーとプロ・一般向けの技術セミナーも行われます。

出展希望の方は、当振興会もしくはワシントン州政府日本事務所までお問合せ、お申込ください。出展要項等の詳細をお知らせします。また来場希望の方は、当振興会までご連絡下さい。

建築・建材展2003

日時：2003年3月4日(火) - 7日(金)

場所：東京ビッグサイト

東5ホール

主催：日本経済新聞社

2002年の概要：建築・建材展2002の展示規模は210の出展社と430の展示小間数がありました。

東ホール同時開催全展(建築・建材展、JAPAN SHOP、RETAILTECH JAPAN、SECURITY SHOW)の合計来場者数は179,804人でした。来場対象は建築設計事務所、建設業、内外装施工会社、工務店、デベロッパー、インテリアコーディネーターなど。昨年のワシントン州/EBPAパビリオンでは8社(12小間)が出展しました。

来場希望の方は、当振興会までご連絡下さい。無料招待状をお送りいたします。

EBPA日本メンバーの皆様には、EBPA・ワシントン州の日本・アメリカ両国における貿易促進プログラムに、低予算でご参加頂ける特典がございます。貴社製品やサービスを営業活動の一環として、是非ご利用下さい。これらプログラム詳細のお問い合わせは、日本事務所の伴までご連絡下さい。

エバグリーン建築資材貿易振興会(EBPA)

〒105-0001 東京都港区虎ノ門5-4-8-301

電話03-3459-0898 Fax 03-3459-0897

Email ebpa@mue.biglobe.ne.jp